



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KLAUNO

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

TRANSFORMATORINE SP-950 (52101939)
NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. _____ / _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 16455

ADRESAS: KLAUNO RAJ.

RINGAUDŲ SEN.

KOREIKIŠKIŲ K.

#B "LIETUVOS ENERGIJA"

F/L. KLAUNO ELEKTROS TINKLAI

Pradėta 2001-12-20

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO MOKESTINĖS VERTĖS IŠRAŠAS

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas nekilnojamasis daiktas:

2007-01-05 13:39:41

Registro Nr.: 20/263436
Sudarymo data: 2001-12-20
Versija: 3 (2006-12-19)
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Adresas: Kauno r. sav. Noreikiškių k.

Pastatas - Transformatorinė
Paskirtis: Gamybos, pramonės
Unikalus Nr.: 5297-1042-8016
Žymėjimas: 1H1p
Kadastro duomenų fiksavimo
data: 2001-12-20
Bendras plotas: 80,13 kv.m.
Tūris: 568 kub.m.
Statybos pabaigos metai: 1971
Sienų medžiaga: Plytos
Aukštų skaičius (pastato): 1
Baigtumas: 100 %
Elektra: Yra

Mokestinė vertė:

Turto grupė:
Zonos Nr.: 16.8
Vertinimo modelio numeris:
Mokestinės vertės nustatymo
būdas: Atkuriamosios vertės
Mokestinės vertės nustatymo
data: 2007-01-02
Mokestinė vertė: 21100 Lt

Savininkai:

AKCINĖ BENDROVĖ "VST"
Dalys: 1/1
Nuosavybės teisė įregistruota: 2003-09-16

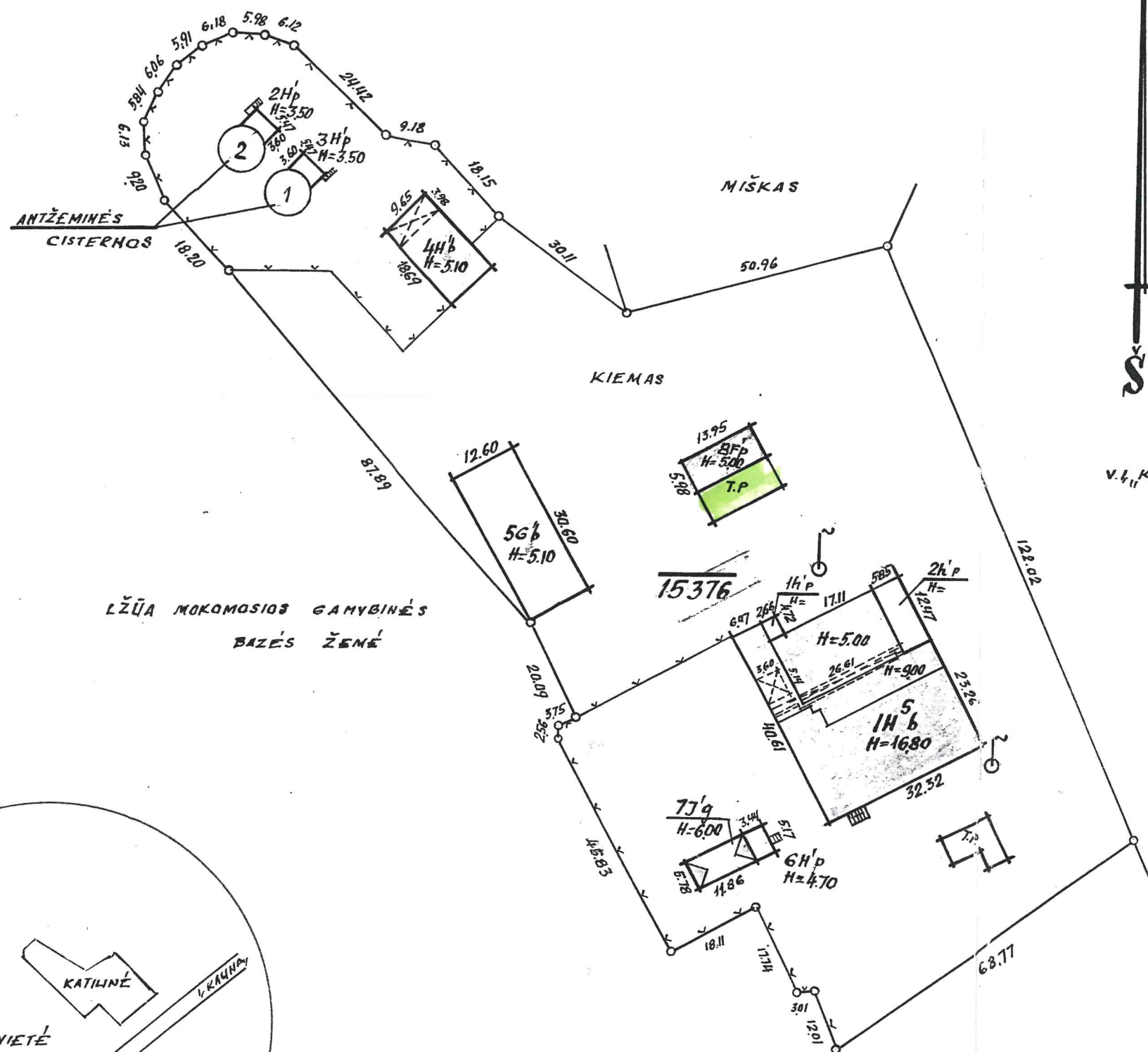
2007-01-05 13:39:46

Dokumentą atspausdino Kadastro
specialistė

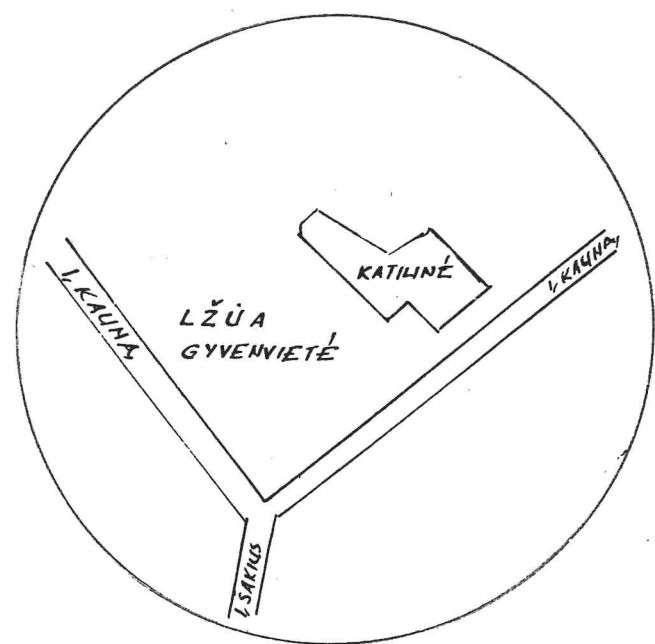


[Signature]

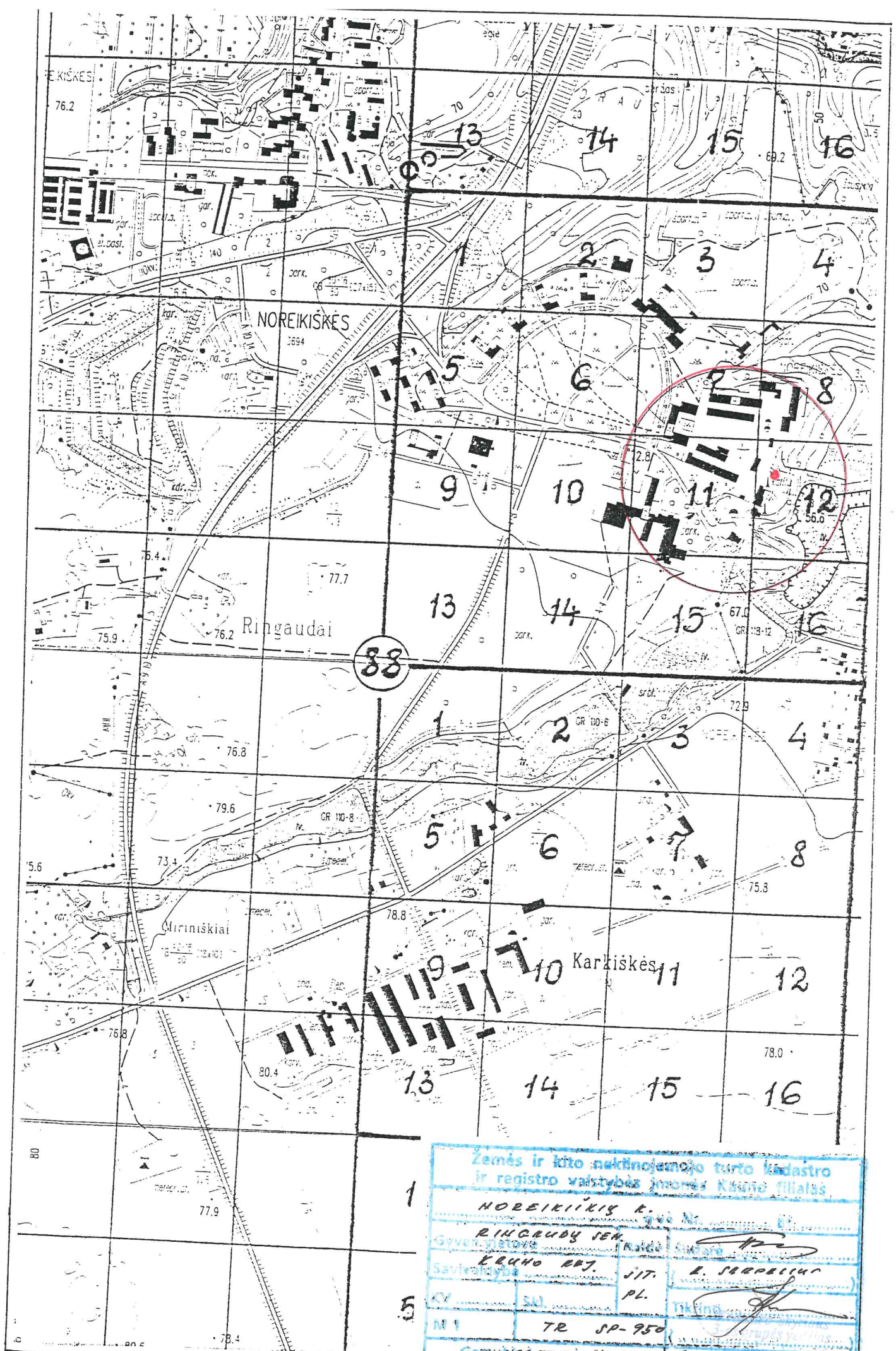
Ona
Tiškvienė



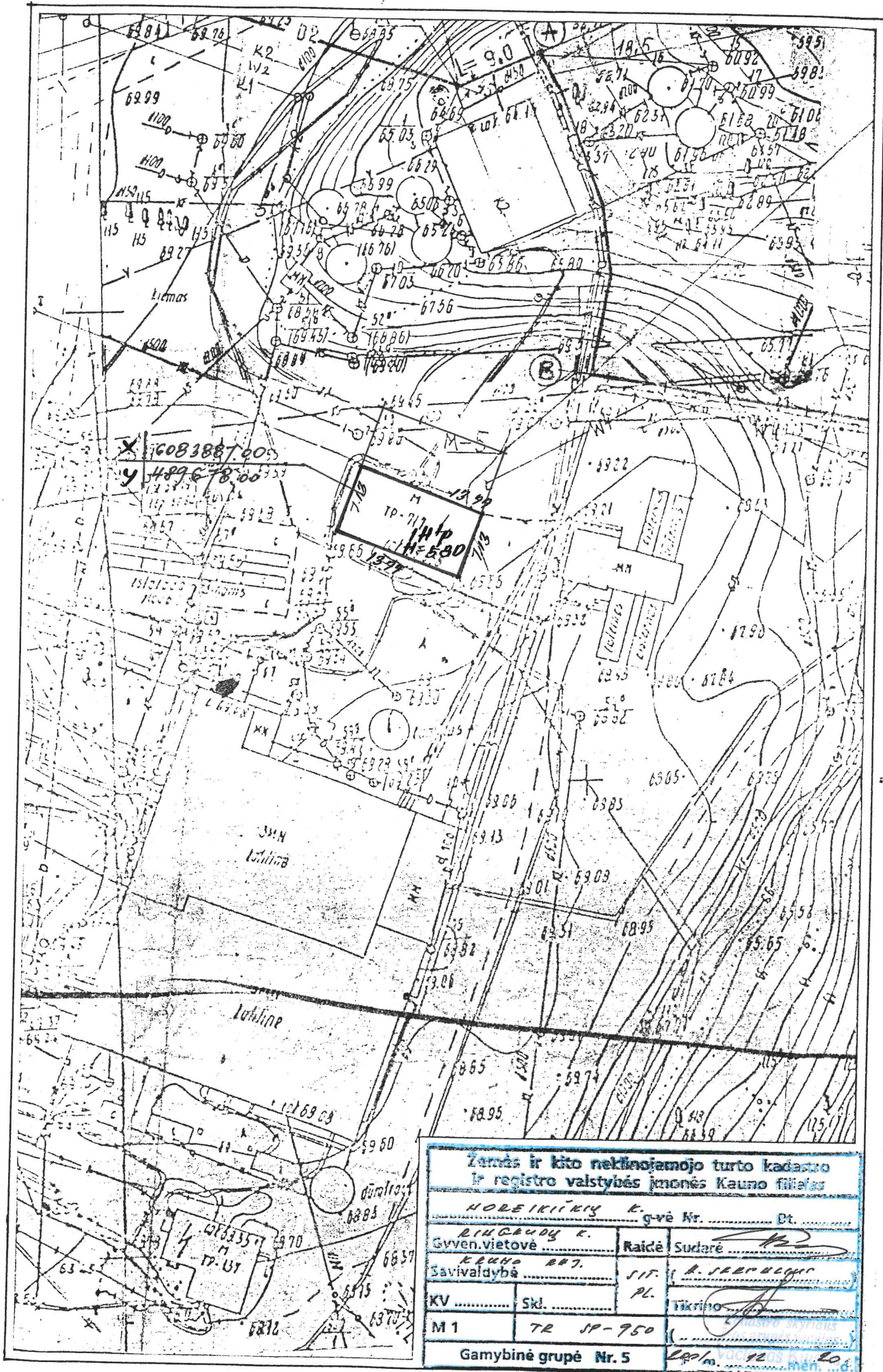
V.I. KAUNO ŠILTNAMIAI
ŽEMĖ



VALSTYBES MOKS. RESPUBLIKONIS INVENTORIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PASLAUGŲ BIURAS				
LŽŪA GYVENVIETĖ NOREIKIŠKĖ				
Miestas	Kv.	Sk.	Plotas	Šaltinis
KAUNO R.				(P. KATILIUS)
M 1:1000				Tikrinantis (P. KATILIUS)
GAMYBINĖ GRUPĖ Nr. 5			1996 m.	3 mėn. 8 d.

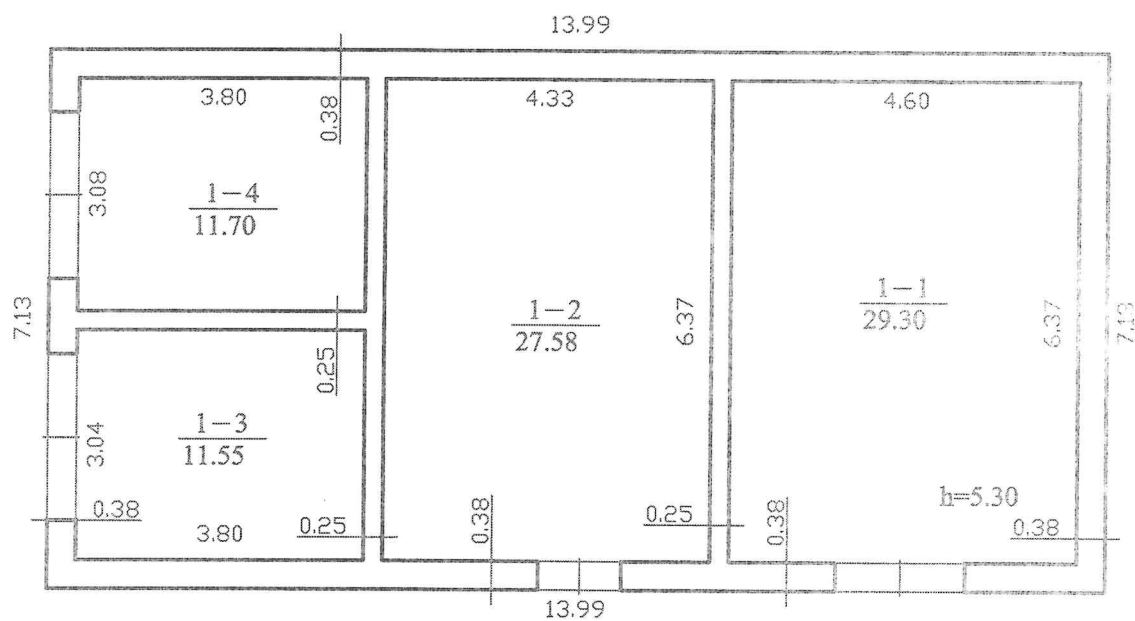


Zemės ir kitų nekilnojamojo turto kadaistro ir registro valstybės įmonės Kauno filialas			
NOREIKISKĖS k.			
RINGAUDŲ JEA.			
Gyvenvietovė			
Kaimo			
Savivaldybė			
Karkiskės			
KV	SAI	PL	Tikslas
MI	TR	SP-950	
Gamybinė grupė Nr. 3			2008. 12. 20



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastras ir registro valstybės įmonės Kauno filialas			
NORIEKIŲ K. g-vė Nr. Dt.			
RINKIMAS K.		Raidė Sudarė	
Gyven.vietovė		SIT. R. JERONIMAS	
Savivaldybė		PL. Tikrinio	
KV	Skd.	M1	
TR	JP-950	Gamybinė grupė Nr. 5	
2001 m. 12 mėn. 20		2001 m. 12 mėn. 20	

PIRMAS AUKŠTAS



1 H/p
H_i=5.70

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ KAUNO FILIALAS			
Pareigos	v. pavardė	parašas	data
Inžinierius	A. Sarpalius		2002.01.21
Inžinierius	E. Rudzinskienė		
Gr. vedėjas	V. Kiveris		
PIRMO AUKŠTO PLANAS			M 1:100
Kauno r. Noreikiškių k.		Ringaudų sen.	
sudarytas pagal 2001.12.20 kadastro matavimų duomenis		Parasto patvirtėjimo planas	1 H/p

Kadastro duomenų bylos Nr. 16455

Nekilnojamojo turto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. gruodžio mėn. 20 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/263436	1	2002 01 23 10:46:59	2001 12 20

Adresas **Kauno r. sav., Noreikiškių k.**

Unikalus Nr. **52/971-0428-01-6**

Žemės sklypo, kuriame yra

pastatas, kadastro Nr. **Žemės sklypas neregistruotas**

Paskirtis	Kita		
Pavadinimas	Transformatorinė		
Pažymėjimas plane	1H1p	Baigtumas	100 proc.
Statybos metai	1971	Užstatytas plotas kv.m	100
Rekonstrukcijos metai		Tūris kub.m	568
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas kv. m	111
Pamatai	Gelžbetoniniai pamatų blokai		
Sienos	Plytų mūras		
Perdangos	Gelžbetonio plokštės		
Stogo konstrukcija	Sutapdinta konstrukcija		
Stogo danga	Ruloninė danga		
Šildymas	Nėra	Karštas vanduo	Nėra
Vandentiekis	Nėra	Elektra	Yra
Kanalizacija	Nėra	Viryklės	Nėra
Dujos	Nėra		

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso	
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	Butų skaičius	Kambarių skaičius
Jų skaičius							
Naudingas plotas kv. m							

Bendras plotas kv. m	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai kv. m						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas plotas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas	Rūšių (pusrūšių) plotas	Garažų plotas	Pagrindinis plotas kv. m	Pagalbinis plotas kv. m
		Gyvenamas plotas	Verslo plotas	Pagalbinis naudingas pl.					
80,13								80,13	,00

Parengė

Chaf

Inžinierė

Grupės vadovas

Elvyra Mackevičienė

Kadastro skyriaus
3-os grupės vadovas
Vaclovas Kitišius

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	
Kaimas (miestelis)	NOBEIKIŲ K.
Miestas	ŽINGŪDŲ IEH.
Savivaldybė	KRUO RST.

Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsų (pusrūsų)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2001. 12. 20		
Pažymėjimas plane	X	1H'p		
Paskirtis		KIT	X	X
Pavadinimas	X	TRANSFORMATORINIS	X	X
Statybos metai	X	1971		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m³	X	568		
Bendras plotas m²	X	80.13		
Pamatai		BETONO BLOKŲ	X	X
Sienos		PLYTŲ MŪRO		
Perdangos		CELI-BETONID PL.		
Stogo konstrukcija		SKATININĖ	X	X
Stogo danga		ČIOLINIS	X	X
Išorės apdaila		NETINKUOTA		
Pertvaros		PLYTŲ MŪRO		
Grindys		BETONO		
Langai		METAL. ŽALN. GROTOS		
Durys		METALINĖS		
Vidaus apdaila		NETINKUOTA		
Šildymas		HEIL		
Vandentiekis		HEIL		
Kanalizacija		HEIL		
Dujos		HEIL		
Karštas vanduo		HEIL		
Elektra		722		
Viryklė		HEIL		

Viso pastato

Bendras plotas m²	80.13
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m²	100
Tūris m³	568
Stogo plotas m²	111

Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 1HE. [signature] A. JEREBLIUC 2001. 12. 20

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino [signature] Kadastro skyriaus 2001. 12. 20

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

PAGRINDINIO PASTATO 14/p, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)
pažymėjimas plane

[illegible]

15	14	13	12	11	10	6	8	7	9	5	4	3	2	1
----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Kadastro duomenų bylos Nr. 16455 3 lėm.

Pagrindinio pastato 1H1p vidaus plotų eksplikacija

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. sausio 21 d.

Patalpas pavadinājums plane			Gyvenamosios paskirties patalpo plotai m2			Negyvenamosios paskirties patalpo							
Aukšto Nr.	Patalpas pavadinājums		Bendras plotas m2	Iš to statāvais			Rūši (pusrūši)	Garapo	Pagalbinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2			
	1 sim- bolis	2 sim- bolis		Naudingas	Gyvenamas	Versto					Pagalbinis naudingas	Pagalbinis neau- dingas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Trans. patalpa	29.30								29.30	
1	1	2	Trans. patalpa	27.58								27.58	
1	1	3	Trans. patalpa	11.55								11.55	
1	1	4	Trans. patalpa	11.70								11.70	
Iš viso pirmame aukšte (4 patalp.)				80.13								80.13	
Iš viso (4 patalp.)													

Užpildė

E.RUDZINSKIENĖ

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

V. Kiveris

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Kadastro skyriaus
3-oji grupės vedėjas
Vedėjas Kiveris



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-08-24 15:47:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/263436**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **2001-12-20**
Kauno r. sav. Ringaudų sen. Noreikiškių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Transformatorinė
Kauno r. sav. Ringaudų sen. Noreikiškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus Nr.: **5297-1042-8016**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **1H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1971**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **80.13 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **80.13 kv. m**
 Užstatytas plotas: **100.00 kv. m**
 Tūris: **568 kub. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **193688 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **123960 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **123960 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **AB LESTO, a.k. 302577612**
 Daiktas: **pastatas Nr. 5297-1042-8016, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Akcininkų susirinkimo protokolai, 2010-12-13**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-31
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija:**Archyvinės bylos Nr.: **16455****13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra**

2011-08-24 15:47:35

Dokumentą atspausdino: Registratore



Snieguolė Vasilienė

Nekilnojamojo turto registrų sk.
 2-os grupės vedėja
Laura Kriaučiūnienė



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS
E. Ožeškienės g. Nr. 12, 3000 Kaunas

PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ [J]
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2003-09-16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 20/263436

Adresas: **Kauno r. sav. Noreikiškių k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Transformatorinė

Unikalus Nr. : **5297-1042-8016**

Paskirtis: **Kita**

Pažymėjimas plane: **1H1p**

Bendras plotas: **80.13 kv.m.**

Tūris: **568 kub.m.**

Vidutinė rinkos vertė: **123960 Lt**

Verčių nustatymo data: **2001-12-20**

Kadastro duomenų

fiksavimo data: **2001-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AKCINĖ BENDROVĖ "VAKARŲ SKIRSTOMIEJI TINKLAI" , a.k. 1087074**

Daiktas: **pastatas Nr.5297-1042-8016, aprašytas p. 2.1.**

Juridinis pagrindas: **Steigėjo įsakymas , 2003-08-29, Nr. 4-332**

5. Valdymas: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto formavimas: įrašų nėra

11. Registro pastabos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **16455**

Pažymėjimą išdavė



Nekilnojamojo turto teisės
I Grupės vedėja
Violeta Mecelvytė

Registratore
Zita Baronienė